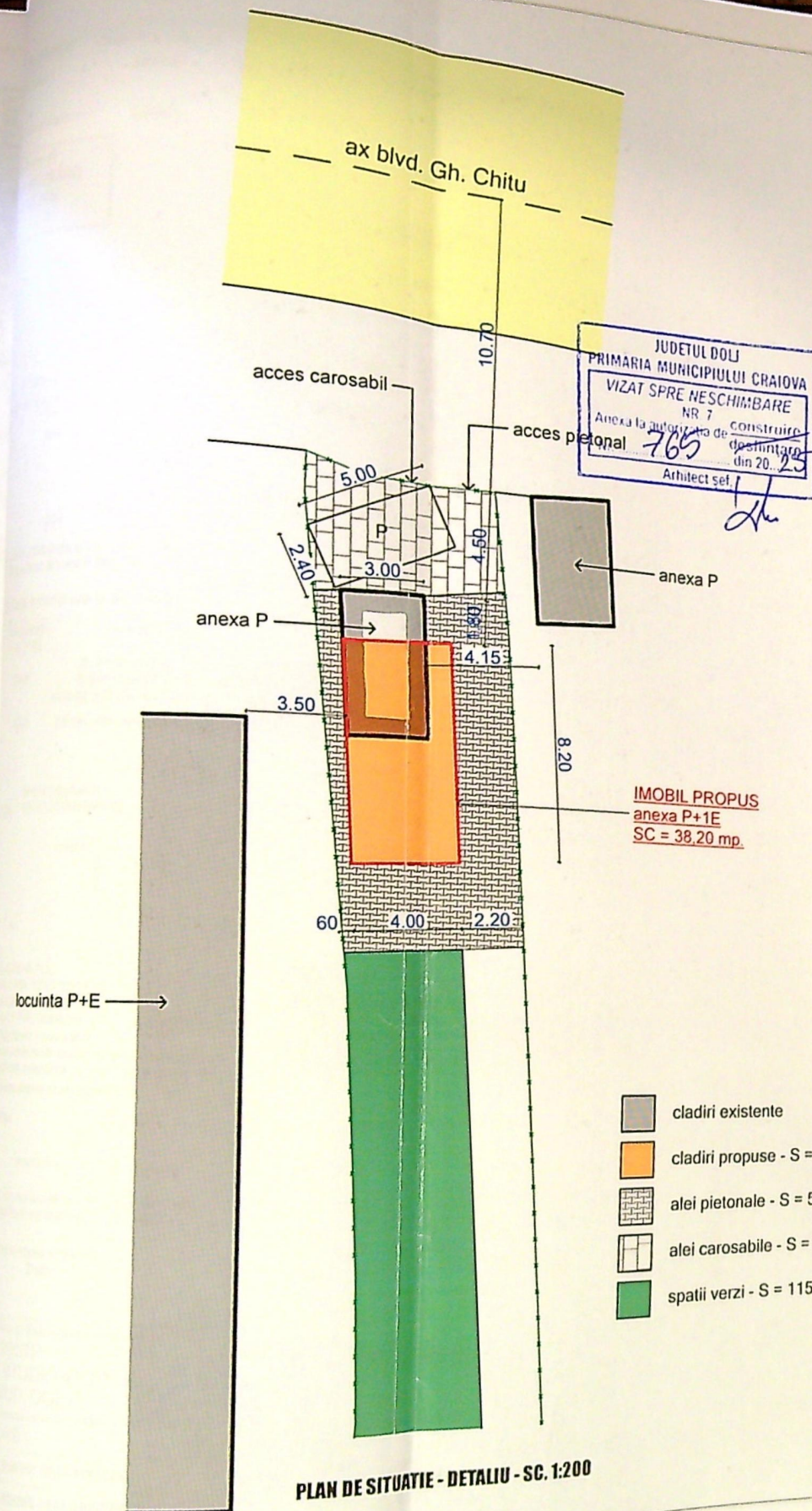




PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Scara 1:500

Nr. cadastral 224941 Suprafata masurata 384 mp Adresa imobil Mun. Craiova, Bd-ul Gheorghe Chitu nr. 52, faza Bd-ul Mures nr. 49-Aut. Dolj-teravalei

Cartea funciara nr 224941 UAT Craiova

Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Dolj
Doc. 51883 / 07.03.2024

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	384	teren intravilan imprejmuit

Total 384
Suprafata totala masurata a imobilului = 384 mp
Suprafata din act = 368 mp

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatie	Supr.constr. la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CL	75.0	S. constr. la sol 75 mp, casa de locuit- 3 dormitoare, 2 holuri la parter, demisol: pivnita, bucatarie, spalatorie si debara-Sc=75 mp.
C2	CA	16.0	parter, din anul 1975, Supr.const. desf. = 16.0 mp
Total			

ILIESCU CONSTANTIN
Semnat digital de ILIESCU CONSTANTIN

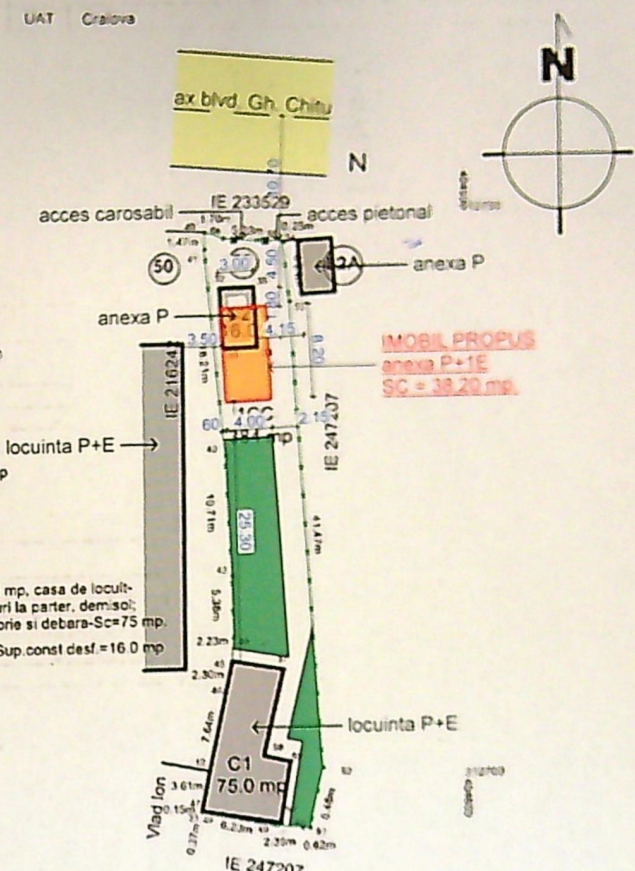
Executanti
S.C. CARTO CAD S.R.L.
SERIA RO-B-J NR 1654/2019, CLASA III
Ing. ILIESCU CONSTANTIN
SERIA RO-DJ-F NR 0094/2010, CATEGORIA B
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

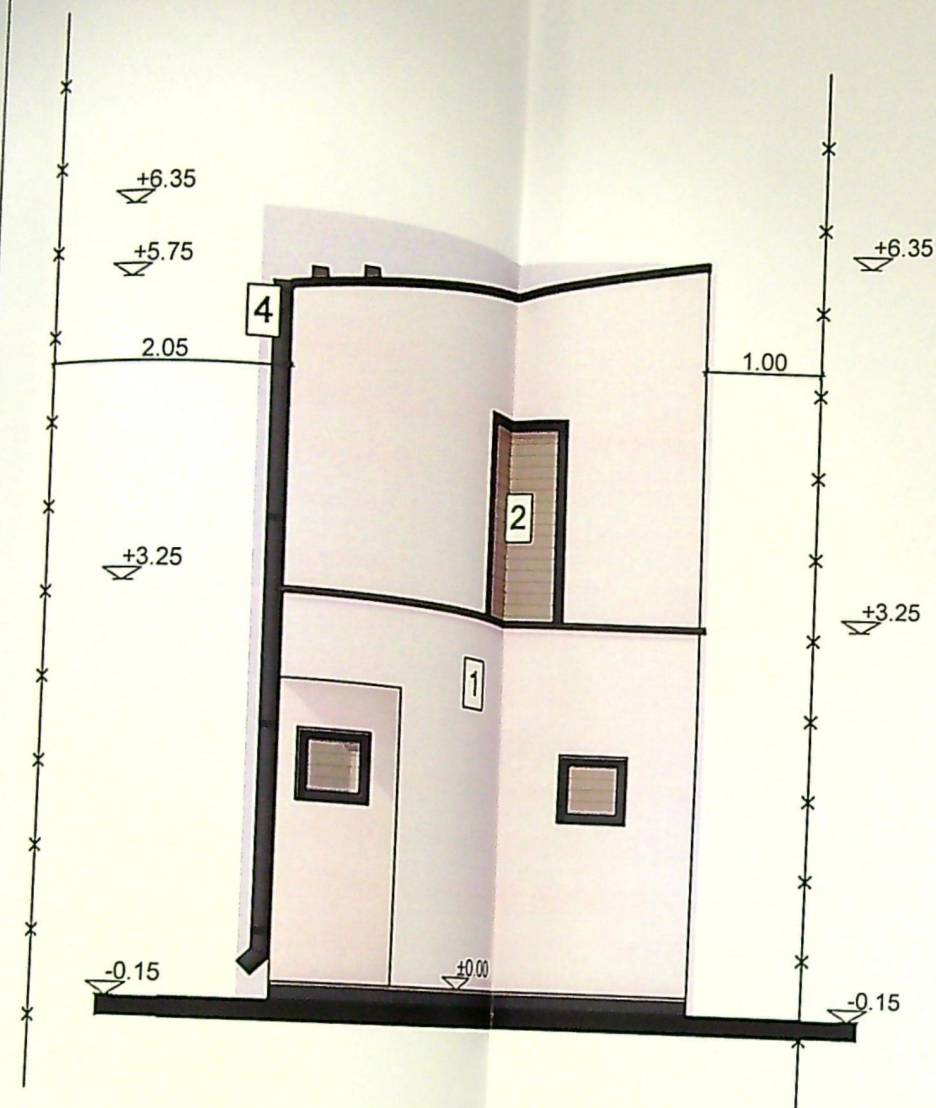
Data 28.02.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data:

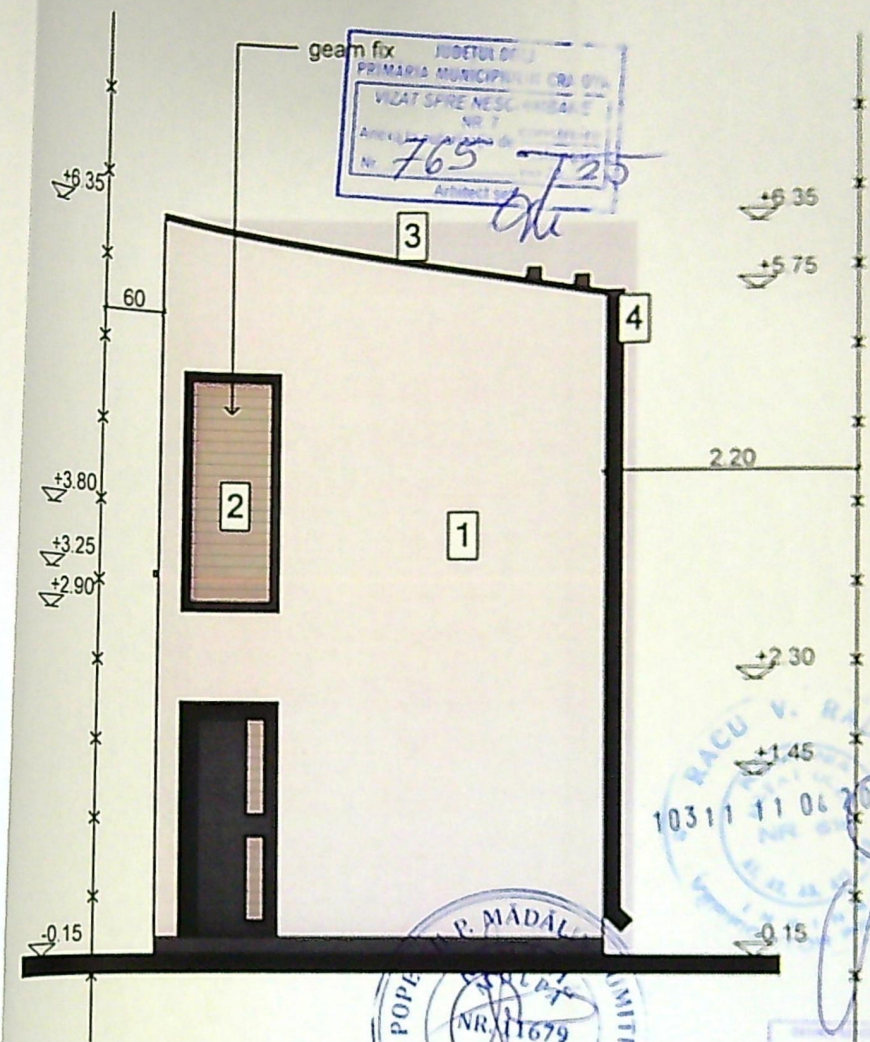




FATADA PRINCIPALA NORD

LEGENDA FINISAJE FATADA

1. TENCUIALA DECORATIVA CULOARE RAL 9010 - ALB
2. TAMPLARIE PVC-GT CULOARE RAL 7021 - GRI ANTRACIT
3. INVELITOARE DIN TABLA CU OPRITORI ZAPADA CULOARE RAL 7021 - GRI ANTRACIT
4. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA CULOARE RAL 7021 - GRI ANTRACIT

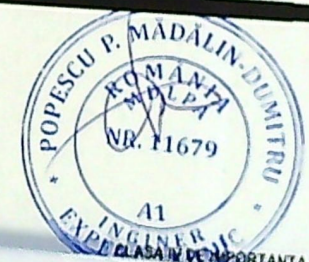


FATADA SECUNDARA SUD

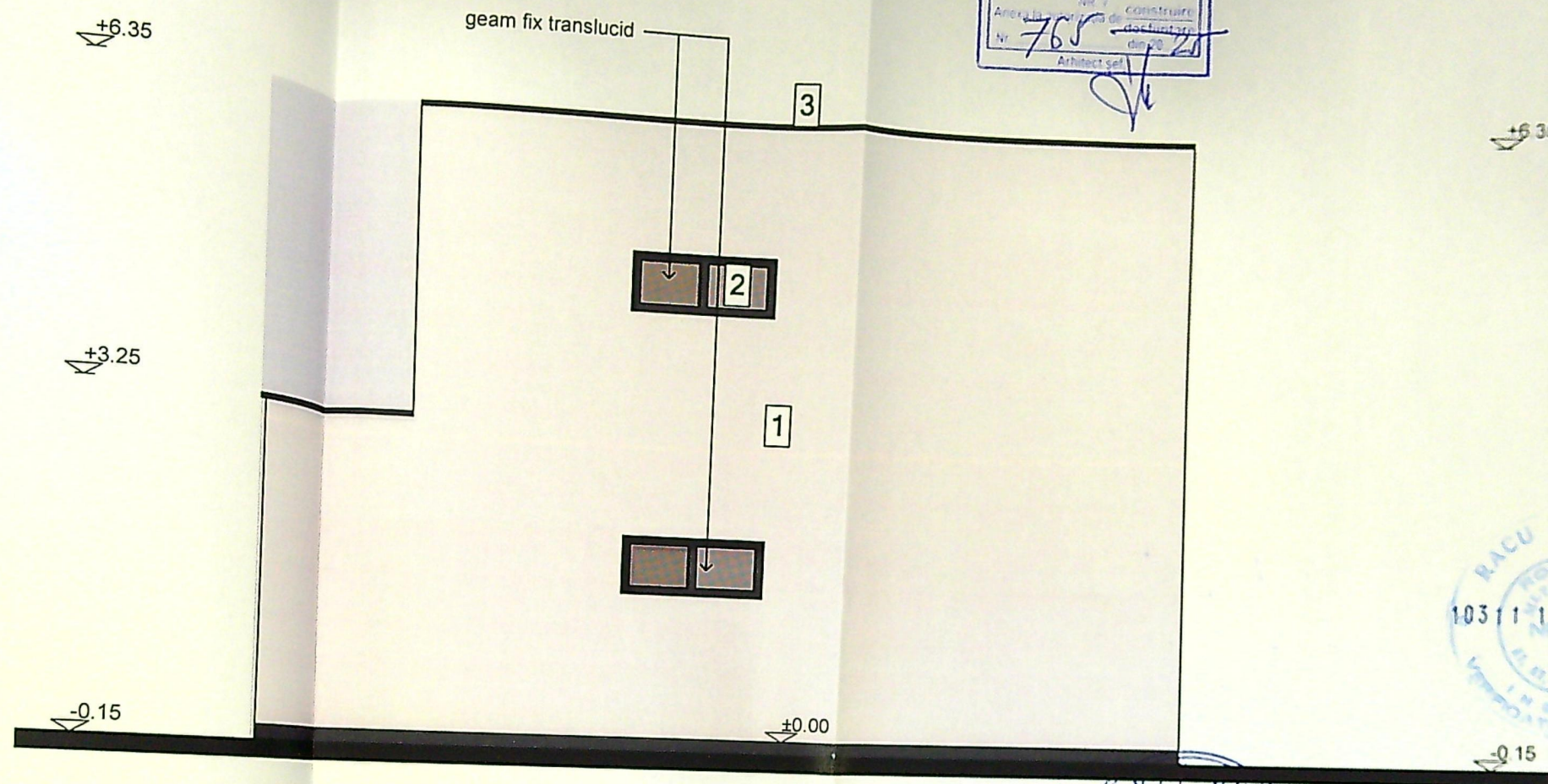
CLASA IV DE IMPORTANTA - CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" (REDUSA)



FATADA LATERALA STANGA EST



RAL 7021 - GRI ANTRACIT
L 7021 - GRI ANTRACIT



FATADA LATERALA DREAPTA VEST

LEGENDA FINISAJE FATADA

1. TENCUIALA DECORATIVA CULOARE RAL 9010 - ALB
2. TAMPLARIE PVC-GT CULOARE RAL 7021 - GRI ANTRACIT
3. INVELITOARE DIN TABLA CU OPRITORI ZAPADA CULOARE RAL 7021 - GRI ANTRACIT
4. JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA CULOARE RAL 7021 - GRI ANTRACIT